(첨부 1)

입찰참가의향서 작성 안내문

2009년 4월 29일

1. 본 안내문에서 요청하는 모든 자료(입찰참가의향서 및 첨부서류 등)는 주어진 양식과 제시된 순서에 따라 빠짐 없이 기재되어 제출되어야 합니다 (주어진 양식이나 내용 수정 불가). 특히, 하기의 제출자료는 빠짐 없이 제출해 주시기 바라며, 컨소시엄의 경우 각 구성원 별 자료를 제출해 주시기 바랍니다. 외국법인의 경우는 매각주간사와 협의를 통하여 하기 자료에 준하는 자료를 제출하여 주시기 바랍니다.

    1) 법인등기부등본
    2) 인감증명서
    3) 사업자 등록증
    4) 사업보고서, 감사보고서 및 회사소개자료
    5) 과거 3년간 감사 받은 재무제표(없을 경우 과거 3년간 세무조정계산서 상 재무제표 또는 가결산 재무제표)
    6) 국세완납증명(국세청)
    7) 지방세완납증명(구청)
    8) 기타 잠재적 투자자의 적격성을 파악하는데 참고가 되는 서류

2. 입찰참가의향서를 포함하여, 매도자 및 매각주간사에게 제시하는 모든 제안은 잠재적 투자자 본인에 의함을 원칙으로 합니다. 대리인이 잠재적 투자자를 대신하여 제안할 경우 대리인은 반드시 그러한 권한을 위임 받아야 하고, 이 경우 해당 수권 내용이 명시된 위임장(공증 필요망)을 첨부하여야 합니다. 컨소시엄의 경우, 대리인이 그 컨소시엄 전체를 대리하고자 하는 경우에는 컨소시엄 전원의 위임장(공증 필 요망)을 첨부하여야 합니다.

3. 잠재적 투자자는 단독으로 또는 컨소시엄을 구성하여 입찰참가의향서를 제출할 수 있습니다. 컨소시엄의 경우 컨소시엄 대표자를 정하여야 하며, 본거래 진행 중 컨소시엄 구성원의 변경은 본입찰제안서 제출 전까지만 가능합니다. 컨소시엄 대표자 및 구성원은 입찰참가의향서 및 비밀유지확약서에 날인함으로써 입찰참가의향서 제출 및 비밀유지를 비롯한 본거래와 관련된 사항에 대해 연대책임을 부담하게 됩니다.

4. (첨부 2)의 입찰참가의향서 및 제출서류와 (첨부 4)의 비밀유지확약서는 잠재적 투자자를 법적으로 대표할 권한이 있는 자에 의해 서명 또는 기명 날인되어야 합니다. 컨소시엄의 경우 모든 구성원의 서명 또는 기명날인을 요하며, 그러한 서명 또는 기명날인은 개별적으로 각 구성원을 법적으로 대표한 권한이 있는 자에 의하여 서명 또는 기명 날인되어야 합니다.

5. 입찰참가의향서 제출 시 원본 1부와 사본 10부를 제출하여 주시기 바라며, 원본과 사본 간에 내용상의 차이가 있는 경우 원본의 내용이 사본의 내용에 우선합니다. 제출되는 모든 문서 및 서류에 대하여는 본거래의 진행과 관련된 목적으로 사용되는 경우를 제외하고는 비밀이 보장되며 거래 중단을 이유로 반환되지 않습니다.

6. 제출된 모든 서류 및 문서는 교환, 변경 또는 취소할 수 없으며 반환되지 않습니다.

7. 입찰참가의향서의 제출기간은 2009년 5월11일(월) 오전 10시부터 5월 19일(화) 오후 5시(대한민국 서울시간, 도착기준)까지 이며, 제출방법 및 제출장소는 다음과 같습니다.

1) 제출방법: 직접방문(우편, 팩스, 전자메일 접수는 허용되지 아니합니다)
2) 제출장소: 경기도 성남시 분당구 분당동 186 한국지역난방공사 5층 안산도시개발㈜
매각작업 Working Room (Tel: 031-780-4770/4771)
3) 담당자: 이상아 이사, 이주환 과장, 남재홍 과장
4) 제출서류: 입찰참가의향서, 입찰참가의향서 제출기관 소개서, 비밀유지확약서