

---

**제33기('17.1.1~12.31)**

**정기주주총회 의안설명서**

---

■ 일 시 : 2018년 3월 28일(수) 오전 10시 30분

■ 장 소 : 경기도 성남시 분당구 분당로 368  
한국지역난방공사 본사 1층 강당



**한국지역난방공사**

# 회 순

I. 개회선언

II. 국민의례

III. 출석주주 및 주식수 보고

IV. 의장 인사

V. 회의의 목적사항

1. 보고사항

가. 감사보고

나. 영업보고

2. 의결사항

제1호 의안 : 제33기('17.1.1 ~ 12.31) 재무제표  
[이익잉여금처분계산서 포함] 승인의 건

제2호 의안 : 이사 보수한도 승인의 건

VI. 폐회 선언

# 보고사항

## ■ 감사보고

### 【제안설명】

상법 제413조의 규정에 의하여 주주총회에 제출할 의안 및 서류에 대한 조사결과를 보고합니다.

## ■ 영업보고

### 【제안설명】

상법 제449조 및 공사 정관 제51조의 규정에 의하여 제33기 ('17.1.1~12.31) 영업보고서를 주주총회에 보고합니다.

# 의 결 사 항

## ■ 제1호 의안 : 제33기('17.1.1 ~ 12.31) 재무제표 [이익잉여금처분계산서 포함] 승인의 건

### 【제안설명】

상법 제449조, 공공기관의 운영에 관한 법률 제43조 및 공사 정관 제51조의 규정에 의하여 제33기('17.1.1~12.31) 재무제표(이익잉여금 처분계산서 포함)를 승인받고자 합니다.

- 재무제표 (재무상태표, 포괄손익계산서, 자본변동표, 현금흐름표 및 주식)  
○ 첨부 [제33기 재무제표] 참조

- 이익잉여금처분계산서  
○ 첨부 [제33기 재무제표] 참조

### ※ 이익배당(안)

구 분	제 33(당) 기	제 32(전) 기
주당액면가액(원)	5,000	5,000
현금배당총액(백만원)	32,652	43,999
시가배당률(%)	3.8	5.3
주당 현금배당금(원)	2,820	3,800

## ■ 제2호 의안 : 이사 보수한도 승인의 건

### 【제안설명】

상법 제388조 및 당사 정관 제39조에 의거, 제34기(2018년도)의 이사 보수한도를 다음과 같이 승인 받고자 합니다.

(단위 : 천원)

구 분	제 34기	제 33 기
이사의 수 (사외이사수)	11 (6)	11 (6)
보수한도액	1,398,507	1,327,917

※ 상임이사 보수한도는 기본연봉, 성과급, 퇴직금이 포함된 금액이며, 비상임이사 보수한도 적용보수는 직무 활동비임.

< 첨부 >

---

# 제33기 재무제표

---

※ 외부감사인의 감사보고서 확정결과에 따라, 변동될 수 있습니다.



**한국지역난방공사**

## 재무상태표 (대차대조표)

제33기 : 2017년 12월 31일 현재

제32기 : 2016년 12월 31일 현재

(단위: 천원)

과 목 자 산	제 33(당) 기	제 32(전) 기	증 감
<b>I. 유동자산</b>	617,914,660	446,926,243	170,988,417
1. 현금및현금성자산	33,548,048	5,432,857	28,115,191
2. 유동금융자산	16,017,730	1,015,222	15,002,508
3. 매출채권 및 기타채권	498,056,236	383,266,070	114,790,166
4. 재고자산	56,323,832	37,182,741	19,141,091
5. 유동비금융자산	12,199,942	15,873,789	△3,673,847
6. 매각예정 또는 소유주 분배예정 자산집단	1,768,872	4,155,564	△2,386,692
<b>II. 비유동자산</b>	5,103,676,249	4,686,878,614	416,797,635
1. 비유동금융자산	31,164,716	28,679,804	2,484,912
2. 장기기타채권	40,191,931	36,765,849	3,426,082
3. 유형자산	4,908,266,648	4,536,404,017	371,862,631
4. 투자부동산	-	20,751,998	△20,751,998
5. 영업권이외의무형자산	79,856,527	45,573,123	34,283,404
6. 관계기업및공동지배기업 투자지분	19,885,404	16,933,572	2,951,832
7. 순확정급여자산	5,827,144	309,245	5,517,899
8. 비유동비금융자산	18,483,877	1,461,007	17,022,870
<b>자 산 총 계</b>	<b>5,721,590,909</b>	<b>5,133,804,857</b>	<b>587,786,052</b>
<b>부 채</b>			
<b>I. 유동부채</b>	977,673,871	756,492,467	221,181,404
1. 매입채무 및 기타채무	412,672,783	233,721,136	178,951,647
2. 유동금융부채	519,905,237	479,928,671	39,976,566
3. 당기법인세부채	9,602,006	14,570,399	△4,968,393
4. 유동비금융부채	6,885,676	3,994,499	2,891,177
5. 유동충당부채	28,608,169	24,277,763	4,330,406
<b>II. 비유동부채</b>	2,914,184,485	2,572,309,218	341,875,267
1. 장기기타채무	1,562,998	1,731,884	△168,886
2. 비유동금융부채	2,157,380,107	1,917,785,166	239,594,941
3. 비유동비금융부채	736,509,609	623,717,993	112,791,616
4. 순확정급여부채	-	-	-
5. 이연법인세부채	12,044,702	19,751,984	△7,707,282
6. 비유동충당부채	6,687,068	9,322,191	△2,635,123
<b>부 채 총 계</b>	<b>3,891,858,356</b>	<b>3,328,801,685</b>	<b>563,056,671</b>
<b>자 본</b>			
<b>I. 납입자본</b>	171,607,176	171,607,176	-
1. 자본금	57,893,720	57,893,720	-
2. 주식발행초과금	113,713,456	113,713,456	-
<b>II. 이익잉여금</b>	1,658,220,879	1,633,530,020	24,690,859
1. 이익준비금	28,946,860	28,946,860	-
2. 기타법정적립금	541,480,932	541,480,932	-
3. 임의적립금	1,019,103,001	937,706,895	81,396,106
4. 미처분이익잉여금	68,690,086	125,395,333	△56,705,247
<b>III. 기타자본구성요소</b>	△95,502	△134,024	38,522
1. 기타포괄손익누계액	△95,502	△134,024	38,522
<b>자 본 총 계</b>	<b>1,829,732,553</b>	<b>1,805,003,172</b>	<b>24,729,381</b>
<b>부채와 자본총계</b>	<b>5,721,590,909</b>	<b>5,133,804,857</b>	<b>587,786,052</b>

## 포괄손익계산서

제33기 : 2017년 1월 1일부터 2017년 12월 31일까지

제32기 : 2016년 1월 1일부터 2016년 12월 31일까지

(단위: 천원)

과 목	제 33(당) 기	제 32(전) 기	증 감
I. 매출액	1,834,422,362	1,719,867,258	114,555,104
II. 매출원가	1,625,866,797	1,480,139,152	145,727,645
III. 매출총이익	208,555,565	239,728,106	△31,172,541
IV. 판매비와관리비	88,759,525	78,072,090	10,687,435
V. 영업이익	119,796,040	161,656,016	△41,859,976
VI. 기타수익	7,185,050	31,240,970	△24,055,920
VII. 기타비용	5,587,627	5,896,592	△308,965
VIII.기타이익(손실)	3,448,924	8,311,194	△4,862,270
IX. 금융수익	3,139,162	5,468,928	△2,329,766
X. 금융원가	44,925,612	57,684,592	△12,758,980
XI.관계기업관련 손익	526,620	△3,750,681	4,277,301
XII. 법인세비용차감전순이익	83,582,556	139,345,243	△55,762,687
XIII. 법인세비용	13,704,423	12,637,916	1,066,507
XIV. 계속영업이익	69,878,133	126,707,327	△56,829,194
XV. 당기순이익	69,878,133	126,707,327	△56,829,194
XVI. 세후기타포괄손익	△1,149,526	△1,443,179	293,653
1. 후속적으로 당기손익으로 재분류되지 않는 기타포괄손익			
(1) 순확정급여부채의 재측정요소	△1,188,047	△1,066,448	△121,599
(2) 지분법적용대상인 관계기업의 이익잉여금 변동에 대한 지분	-	△245,546	245,546
2. 후속적으로 당기손익으로 재분류되는 기타포괄손익			
(1) 현금흐름위험회피로 인한 손익	-	△110,926	110,926
(2) 지분법적용대상인 관계기업의 기타포괄손익에 대한 지분	38,521	△20,258	58,779
XVII. 총포괄이익	68,728,607	125,264,148	△56,535,541
XVIII. 기본주당이익	6,035원	10,943원	△4,908원

## 자본변동표

제33기 : 2017년 1월 1일부터 2017년 12월 31일까지  
제32기 : 2016년 1월 1일부터 2016년 12월 31일까지

(단위: 천원)

과 목	납입자본	이익잉여금	기타자본항목	총 계
<b>I. 2016.1.1 (전기초)</b>	<b>171,607,176</b>	<b>1,550,049,740</b>	<b>△2,840</b>	<b>1,721,654,077</b>
<b>II. 자본의변동 (1+2)</b>	-	83,480,280	△131,184	83,349,095
<b>1. 포괄손익의 변동</b>				
1) 당기순이익(손실)	-	126,707,327	-	126,707,327
2) 기타포괄손익				
(1) 후속적으로 당기손익으로 재분류되지않는 기타포괄손익				
i) 순확정급여부채의 재측정요소	-	△1,066,448	-	△1,066,448
ii) 지분법적용대상인 관계기업의 이익잉여금 변동에 대한 지분	-	△245,546	-	△245,546
(2) 후속적으로 당기손익으로 재분류되는 기타포괄손익				
i) 현금흐름위험회피로 인한 손익	-	-	△110,926	△110,926
ii) 관계기업투자평가손익	-	-	△20,258	△20,258
소 계	-	125,395,333	△131,184	125,264,149
<b>2. 자본에 직접 인식된 소유주와의 거래</b>				
1) 배당금의 지급	-	△41,915,053	-	△41,915,053
<b>III. 2016.12.31 (전기말)</b>	<b>171,607,176</b>	<b>1,633,530,020</b>	<b>△134,024</b>	<b>1,805,003,172</b>
<b>I. 2017.1.1 (당기초)</b>	<b>171,607,176</b>	<b>1,633,530,020</b>	<b>△134,024</b>	<b>1,805,003,172</b>
<b>II. 자본의변동 (1+2)</b>	-	24,690,859	38,521	24,729,381
<b>1. 포괄손익의 변동</b>				
1) 당기순이익(손실)	-	69,878,133	-	69,878,133
2) 기타포괄손익				
(1) 후속적으로 당기손익으로 재분류되지않는 기타포괄손익				
i) 순확정급여부채의 재측정요소	-	△1,188,047	-	△1,188,047
ii) 지분법적용대상인 관계기업의 이익잉여금 변동에 대한 지분	-	-	-	-
(2) 후속적으로 당기손익으로 재분류되는 기타포괄손익				
i) 현금흐름위험회피로 인한 손익	-	-	-	-
ii) 관계기업투자평가손익	-	-	38,521	38,521
소 계	-	68,690,086	38,521	68,728,608
<b>2. 자본에 직접 인식된 소유주와의 거래</b>				
1) 배당금의 지급	-	△43,999,227	-	△43,999,227
<b>III. 2017.12.31 (당기말)</b>	<b>171,607,176</b>	<b>1,658,220,879</b>	<b>△95,503</b>	<b>1,829,732,553</b>

## 현금흐름표

제33기 : 2017년 1월 1일부터 2017년 12월 31일까지  
제32기 : 2016년 1월 1일부터 2016년 12월 31일까지

(단위: 천원)

과 목	제 33(당) 기	제 32(전) 기
<b>I. 영업활동으로 인한 현금흐름</b>	<b>445,412,085</b>	<b>312,481,771</b>
<b>1. 당기순이익</b>	69,878,133	126,707,327
<b>2. 비현금항목의 조정</b>	<b>232,769,699</b>	<b>221,646,863</b>
법인세비용	13,704,423	12,637,916
퇴직급여	9,905,723	9,135,816
감가상각비	196,700,346	185,370,509
무형자산상각비	4,187,077	2,054,616
대손상각비(환입)	△28,008	423,581
기타의대손상각비	425,112	79,451
외화환산손실	-	48,675
외화환산이익	△97,706	-
외환차익	-	△3,288,000
유형자산처분손실	4,085,494	652,749
유형자산처분이익	△148,066	△58,016
투자부동산처분이익	△7,248,002	△20,630,646
공사부담금수익	△23,873,599	△19,925,130
관계기업 및 공동지배기업 투자평가손익	△526,620	3,768,083
관계기업처분이익	-	△17,402
통화선도평가이익	△17,730	△15,222
통화선도평가손실	592	-
통화스왑거래손실	-	3,288,000
금융자산처분손실	490	63
유형자산손상차손환입	-	△3,900
유형자산손상차손	-	11,658,030
기타유동부채(환입액)	△6,036,122	6,036,122
이자비용	44,925,122	54,396,529
이자수익	△3,139,162	△2,180,928
잡이익	△49,665	△23,215,279
충당부채전입액	-	1,431,246
<b>3. 자산 및 부채의 변동</b>	<b>237,294,195</b>	<b>77,809,747</b>
매출채권	△99,108,854	33,907,483
미수금	△18,690,226	△2,732,596
선급금	5,844,653	△5,601,259
선급비용	△397,479	165,934
재고자산	△19,141,090	5,649,102
매입채무	109,732,242	△31,946,111
미지급금	132,264,879	△24,907,441
미지급비용	-	△7,226,367
선수금	378,132	82,017
예수금	2,457,512	6,214,729
기타의유동부채	55,533	40,969

당기법인세부채	9,602,006	-
장기선급비용	△15,759,112	-
유동종업원급여충당부채	10,366,528	△5,685,279
공사부담금의 수령(이연수익)	136,778,950	129,616,916
퇴직금의 지급	△825,318	200,064
퇴직보험예치금	△16,165,649	△20,917,110
기타의비유동부채	△113,734	9,791
유동파생상품자산	15,222	939,099
유동파생상품부채	-	△194
<b>4. 이자의 수취</b>	<b>2,566,863</b>	<b>1,804,808</b>
<b>5. 이자의 지급</b>	<b>△61,493,999</b>	<b>△61,389,562</b>
<b>6. 배당금의 수취</b>	<b>-</b>	<b>1,177,500</b>
<b>7. 법인세의 납부</b>	<b>△35,602,806</b>	<b>△55,274,912</b>
<b>II. 투자활동으로 인한 현금흐름</b>	<b>△651,888,338</b>	<b>△477,386,666</b>
유형자산의 처분	28,857,123	6,395,121
유형자산의 취득	△676,983,407	△522,015,728
투자부동산의 처분	18,000,000	54,630,000
무형자산의 취득	△268,797	△6,424,872
정부보조금의 증가	133,000	6,882,468
장기보증금 증가	△9,472,680	△26,877,024
장기보증금 감소	6,046,598	19,326,511
장기대여금의 회수	5,926,871	4,677,546
장기대여금의 대여	△9,127,046	△9,054,752
당기손익인식금융자산의 증가	△15,000,000	-
단기금융상품의 순증가	-	△1,000,000
관계기업 출자	-	△3,925,384
매도가능증권의 처분	-	7
매도가능증권의 취득	-	△560
<b>III. 재무활동으로 인한 현금흐름</b>	<b>234,591,444</b>	<b>166,530,581</b>
단기차입금의 차입	77,591,768	81,263,220
단기차입금의 상환	△77,591,768	△81,263,220
유동성장기부채의 상환	△25,000	-
유동성사채의 상환	△480,000,000	△575,251,000
장기차입금의 상환	-	△1,575,400
사채의 발행	760,000,000	790,000,000
사채발행비의 지급	△1,215,443	△1,283,242
통화스왑정산	-	△3,288,000
금융리스부채의 상환	△168,885	△156,724
배당금의 지급	△43,999,227	△41,915,053
<b>IV. 현금및현금성자산의 증가</b>	<b>28,115,191</b>	<b>1,625,687</b>
<b>V. 기초의 현금및현금성자산</b>	<b>5,432,857</b>	<b>3,807,170</b>
<b>VI. 기말의 현금및현금성자산</b>	<b>33,548,048</b>	<b>5,432,857</b>

## 이익잉여금처분계산서

(단위: 천원)

구 분	제 33(당) 기	제 32(전) 기
<b>I. 미처분이익잉여금</b>	<b>68,690,086</b>	<b>125,395,333</b>
당기순이익	69,878,133	126,707,327
순확정급여부채의 재측정요소	△1,188,047	△1,066,448
지분법 이익잉여금 변동	-	△245,546
<b>II. 임의적립금등의 이입액</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>III. 합계(I + II)</b>	<b>68,690,086</b>	<b>125,395,333</b>
<b>IV. 이익잉여금처분액</b>	<b>68,690,086</b>	<b>125,395,333</b>
사업확장적립금	△36,038,028	△81,396,106
배당금	△32,652,058	△43,999,227
<b>V. 차기이월미처분이익잉여금</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## 이익배당(안)

구 분	제 33(당) 기	제 32(전) 기
주당액면가액(원)	5,000	5,000
<b>현금배당총액(백만원)</b>	<b>32,652</b>	<b>43,999</b>
시가배당률(%)	3.8	5.3
<b>주당 현금배당금(원)</b>	<b>2,820</b>	<b>3,800</b>

**※ 재무제표에 대한 주석은 비치된 재무제표에 대한 주석을 참고하시기 바랍니다.**