



한국지역난방공사  
KOREA DISTRICT HEATING CORP.

# 2020년 4분기 경영실적



*Eco Energy  
for Everyone*



## 투자자 유의사항

- ❖ 본 자료에 포함된 “경영실적자료” 는 당사 및 관계회사 등에 대한 외부감사인의 회계감사가 완료되지 않은 상태에서 투자자 여러분의 편의를 위해 작성된 자료이므로, 그 내용 중 일부는 회계감사과정에서 달라질 수 있음을 양지하시기 바랍니다.
- ❖ 또한, 본 자료의 재무정보 및 비교 표시된 과거실적은 한국채택 국제회계기준 (K-IFRS)에 의해 작성되었습니다.
- ❖ 본 자료는 어떠한 경우에도 투자자의 투자결과에 대한 법적 책임소재의 입증 자료로서 사용될 수 없습니다.





1

## 2020년 4분기 영업실적

- 실적요약
- 부문별 손익현황

2

## 2020년 4분기 세부손익

- 지역난방 · 냉방
- 전력사업

3

## 재무현황

4

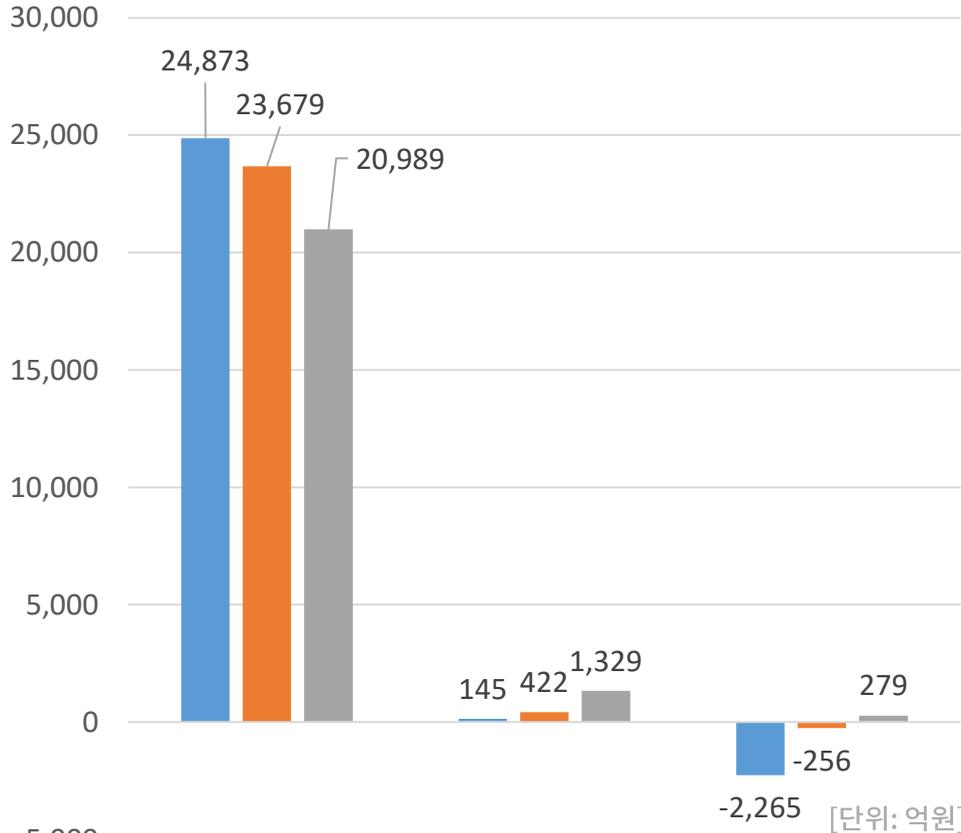
## 신규투자계획



# 1. 2020년 4분기 영업실적

## 실적요약

[단위: 억원]



	매출액	영업이익	당기순이익
■ 2018년	24,873	145	-2,265
■ 2019년	23,679	422	-256
■ 2020년	20,989	1,329	279

- ◆ '20년 매출액 2조 989억원( ▼11.4% YoY)
  - [열] 세대수 증가 등에 따른 열판매량 증가 (▲ 4.7%)  
'19년 대비 판매단가 상승 (▲0.7%)
  - [전력] 코로나19 등에 따른 전력판매량 감소 (▼8.7%)  
LNG단가 하락에 따른 판매단가 하락 (▼ 17.7%)
- ◆ '20년 영업이익 1,329억원(▲ 214.9% YoY)
  - '19년 대비 907억원 증가
- ◆ '20년 당기순이익 279억원(▲ 209.0% YoY)
  - '19년 대비 535억원 증가
- ◆ '20년 4분기(누적) 공급세대 1,677천호 (▲ 4.3% YoY)
  - '19년 1,608천호 → '20년 1,677천호

\*연결 재무제표 기준

# 1. 2020년 4분기 영업실적

## 부문별 손익현황 (연결 기준)

- ◆ (매출액) '19년 대비 2,690억원 감소한 **2조 989억원**(11.4% 감소) ['19년 매출액 2조 3,679억원]
  - (열) 세대수 증가 및 코로나19 재실효과로 인한 열 판매량 증가(4.7% 증가), 판매단가 상승(0.7% 상승)
  - (전기) 전력수요량 감소 등에 따른 전기 판매량 감소 (8.7% 감소) 및 SMP 하락에 따른 판매단가 하락(17.7% 감소)
- ◆ (영업이익) '19년 대비 906억원 증가한 **1,329억원**(214.7% 증가)
  - LNG, 한전수열단가 하락 및 효율적 설비운동을 통한 영업이익 증가
- ◆ (당기순이익) '19년 대비 535억원 증가한 **279억원**(209.2% 증가)

[단위: 억원]

구 분	'20.4분기 (누적)	'19.4분기 (누적)	전년 대비 증감률 (누적)	'20.4분기 (3개월)	'19.4분기 (3개월)	전년 대비 증감률 (3개월)
매출액	20,989	23,679	-11.4%	6,085	6,798	-10.5%
열	10,453	9,912	5.5%	3,462	3,200	8.2%
전력	9,786	13,023	-24.9%	2,446	3,424	-28.6%
냉수	237	241	-1.7%	37	39	-5.1%
기타	513	502	2.2%	140	135	3.7%
매출총이익	2,432	1,446	68.2%	981	673	45.8%
영업이익	1,329	422	214.7%	651	349	86.5%
당기순이익	279	-256	209.2%	164	45	264.4%

# 2. 2020년 4분기 세부손익

## 지역난방 · 냉방사업 부문

- ◆ (열 사업부문) '19년 대비 매출액 541억원(5.5%)증가
  - 판매량 전년 대비 4.7% 증가(13,588천Gcal → 14,229천Gcal )
  - 열판매량 증가 요인 : 세대수 증가(4.3%) 및 코로나 19로 인한 실내활동 증가 등
  - 전년 대비 판매단가 0.7% 상승(72,940원/Gcal → 73,466원/Gcal)
- ◆ (냉수 사업부문) '19년 대비 매출액 4억원(1.7%) 감소
  - 판매단가 상승(0.1%)하였으나, 판매량 감소(-1.8%)로 인한 매출액 감소

구 분		단 위	'20.4분기 (누적)	'19.4분기 (누적)	전년 대비 증감률 (누적)	'20.4분기 (3개월)	'19.4분기 (3개월)	전년 대비 증감률 (3개월)
열	판매량	천Gcal	14,229	13,588	4.7%	4,800	4,287	12.0%
	매출액	억원	10,453	9,912	5.5%	3,462	3,200	8.2%
	영업이익	억원	79	-590	113.4%	284	93	205.4%
냉수	판매량	천Gcal	238	243	-2.1%	36	40	-10.0%
	매출액	억원	237	241	-1.7%	37	39	-5.1%
	영업이익	억원	-15	-25	40.0%	-16	-33	51.5%

## 2. 2020년 4분기 세부손익

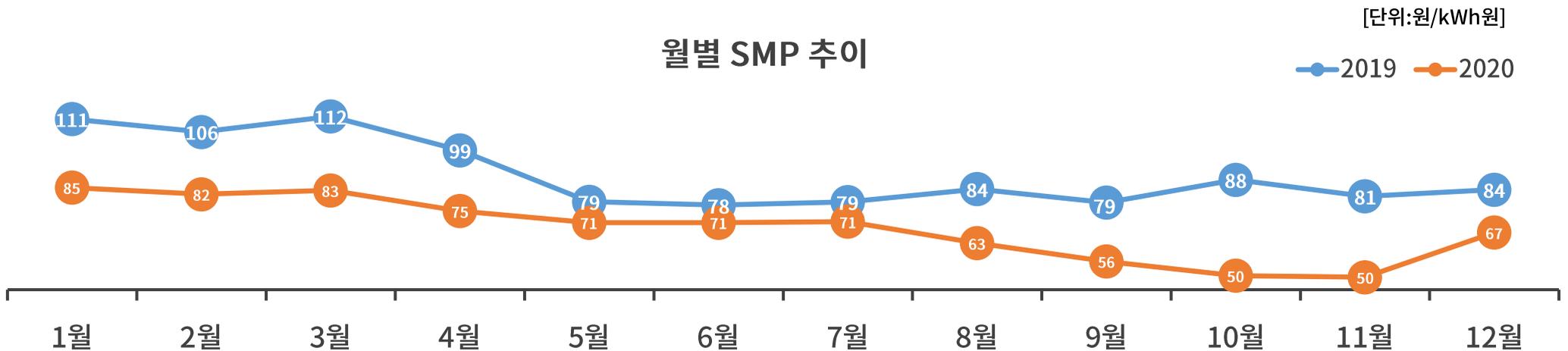
### 전력사업 부문

◆ '19년 대비 매출액 3,238억원 감소(24.9% 감소)

- 동절기 외기온도 상승 및 코로나19 등에 따른 전력수요량 감소
- 전년 대비 전기판매 단가 19.5원 /kWh 하락 (110.2원/kWh → 90.7원/kWh, 17.7% 하락)
- LNG 단가 하락에 따른 SMP 21.6원 /kWh 하락 (90.1원/kWh → 68.5원/kWh, 24% 하락)

구 분	단 위	'20.4분기 (누적)	'19.4분기 (누적)	전년 대비 증감률 (누적)	'20.4분기 (3개월)	'19.4분기 (3개월)	전년 대비 증감률 (3개월)
판매량	천MWh	10,792	11,822	-8.7%	3,428	3,470	-1.2%
매출액	억원	9,786	13,024	-24.9%	2,446	3,424	-28.6%
영업이익	억원	1,264	1,038	21.8%	383	276	38.8%

월별 SMP 추이



# 3. 재무현황

## 재무상태표

[단위 : 억원]

구 분	2020년 말 (A)	2019년 말 (B)	증 감 (A - B)	증 감 륜 (A-B) / (B)
<b>자산총계</b>	<b>60,731</b>	<b>58,926</b>	<b>1,805</b>	<b>3.1%</b>
유동자산	5,839	5,905	-66	-1.1%
└ 현금 등	296	204	92	45.1%
비유동자산	54,892	53,021	1,871	3.5%
<b>부채총계</b>	<b>42,694</b>	<b>43,632</b>	<b>-938</b>	<b>-2.1%</b>
└ 차입금	27,477	29,272	-1,795	-6.1%
유동부채	9,209	9,150	59	0.6%
비유동부채	33,485	34,482	-997	-2.9%
<b>자본총계</b>	<b>18,037</b>	<b>15,294</b>	<b>2,743</b>	<b>17.9%</b>
납입자본	1,716	1,716	-	-
이익잉여금	13,848	13,610	238	1.7%
기타자본구성요소등	2,473	-32	2,505	7,828.1%
<b>부채비율</b>	<b>236.7%</b>	<b>285.3%</b>	<b>-48.6%p</b>	<b>-17.0%</b>
<b>순차입금비율</b>	<b>150.7%</b>	<b>190.1%</b>	<b>-39.4%p</b>	<b>-20.7%</b>

\*연결 재무제표 기준

# 3. 재무현황

## 손익계산서

[단위: 억원]

구 분	2020년 (A)	2019년 (B)	증 감 (A - B)	증감률 (A-B) / (B)
매출액	20,989	23,679	-2,690	-11.4%
열	10,453	9,912	541	5.5%
전기	9,786	13,024	-3,238	-24.9%
냉수	237	241	-4	-1.7%
기타	513	502	11	2.2%
매출원가	18,557	22,233	-3,676	-16.5%
매출총이익	2,432	1,446	986	68.2%
판매비와 관리비	1,104	1,024	80	7.8%
영업이익	1,329	422	907	214.9%
금융수익	31	63	-32	-50.8%
금융원가	568	609	-41	-6.7%
법인세차감전순이익(손실)	220	-253	473	187.0%
법인세비용	-59	3	-62	-2,066.7%
계속영업이익(손실)	279	-256	535	209.0%
당기순이익	279	-256	535	209.0%

\*연결 재무제표 기준

# 3. 재무현황

## 분기별 손익계산서

[단위: 억원]

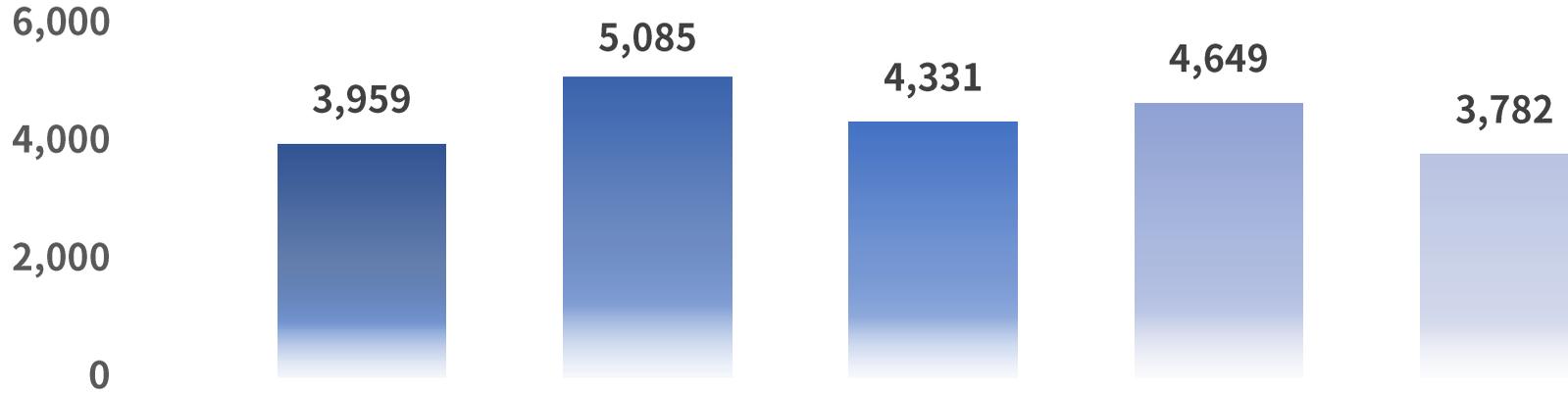
구 분	'20.1Q	'20.2Q	'20.3Q	'20.4Q	2020 (누적)	'19.1Q	'19.2Q	'19.3Q	'19.4Q	2019 (누적)
1. 매출액	8,550	3,460	2,894	6,085	20,989	9,573	3,677	3,631	6,798	23,679
2. 매출원가	7,052	3,617	2,785	5,103	18,557	8,552	3,830	3,721	6,130	22,233
3. 매출총이익	1,498	-157	110	981	2,432	1,021	-153	-90	668	1,446
4. 판매비와관리비	267	266	240	330	1,103	221	246	239	318	1,024
5. 영업이익	1,230	-423	-130	651	1,329	800	-398	-329	349	422
6. 기타수익	36	13	18	30	97	27	31	26	113	197
7. 기타비용	54	17	16	439	525	34	18	14	130	196
8. 기타이익(손실)	-28	-30	-8	-73	-139	-1	-10	-4	-158	-173
9. 금융수익	6	10	7	7	31	11	28	16	8	63
10. 금융원가	149	141	140	137	568	145	139	161	164	609
11. 관계기업 관련 손익	-4	6	3	-9	-4	4	-5	35	9	43
12. 법인세차감전이익	1,037	-581	-266	31	220	662	-512	-430	27	-253
13. 법인세비용(이익)	161	-46	-40	-133	-59	97	-81	5	-18	3
14. 계속영업이익(손실)	876	-535	-226	164	279	565	-430	-436	45	-256
15. 중단영업이익(손실)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16. 당기순이익	876	-535	-226	164	279	565	-430	-436	45	-256

\*연결 재무제표 기준

# 4. 신규투자계획

## 주요 사업계획

[단위 : 억원]



[단위 : 억원]

사업분야	2020	2021	2022	2023	2024	계
기관 고유사업	1,455	1,940	1,540	1,170	777	6,882
안전강화	1,376	1,121	1,094	1,110	882	5,583
혁신성장 지원	38	874	1,036	2,078	1,978	6,004
그린뉴딜	934	1,118	629	259	114	3,054
디지털뉴딜 등	156	32	32	32	31	283
<b>총 계</b>	<b>3,959</b>	<b>5,085</b>	<b>4,331</b>	<b>4,649</b>	<b>3,782</b>	<b>21,806</b>

\*2020~2024 중장기 재무전망



# 감사합니다.



*Eco Energy  
for Everyone*

