한국지역난방공사
KOREA DISTRICT HEATING CORP.

2019년 IR Book Ⅱ
반기 경영실적

Eco Energy for Everyone



투자자 유의사항

한국지역난방공사
KOREA DISTRICT HEATING CORP.

❖ 본 자료에 포함된 “경영실적자료”는 당사 및 관계회사 등에 대한 외부감사인의 회계감사가 완료되지 않은 상태에서 투자자 여러분의 편의를 위해 작성된 자료이므로, 그 내용 중 일부는 회계감사과정에서 달라질 수 있음을 양지하시기 바랍니다.

❖ 또한, 본 자료의 재무정보 및 비교 표시된 과거실적은 한국채택 국제회계기준 (K-IFRS)에 의해 작성되었습니다.

❖ 본 자료는 어떠한 경우에도 투자자의 투자결과에 대한 법적 책임소재의 입증 자료로서 사용될 수 없습니다.



한국지역난방공사
KOREA DISTRICT HEATING CORP.

1 2019년 반기 영업실적

- 실적요약
- 부문별 손익현황

2 2019년 반기 세부손익

- 지역난방 · 냉방
- 전력사업

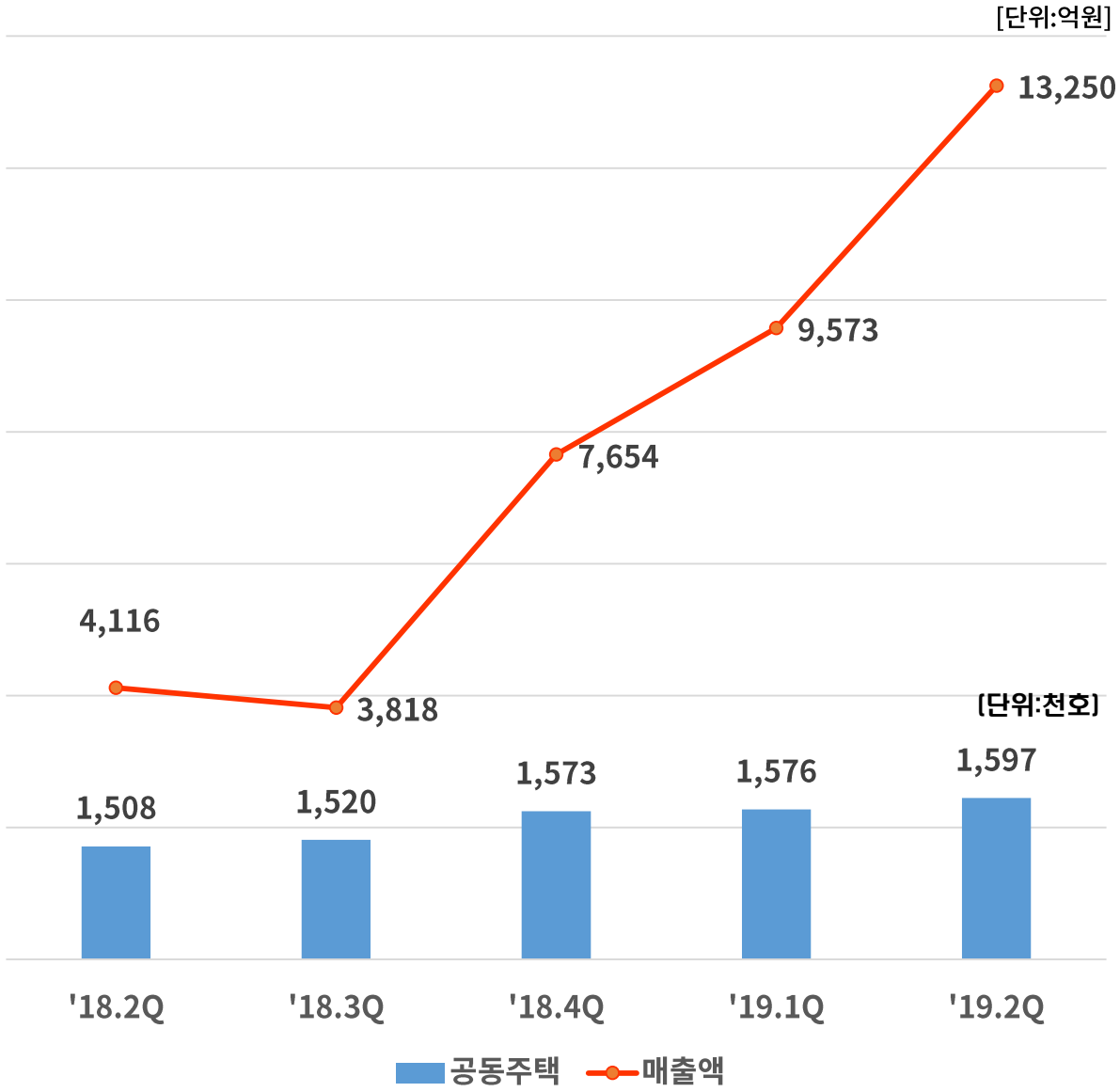
3 재무현황

4 신규투자계획



1. 2019년 반기 영업실적

실적요약



◆ 2019년 반기 총 매출액 1조 3,250억원

(-1.1▼% YoY)

- [열] 판매단가 상승(1.0%)하였으나 동절기 외기온도 상승에 따른 판매량 감소(▼2.9%)
- [전력] SMP단가 상승에 따른 판매단가 상승(8.0%) 전력수요 감소에 따른 판매량 감소(▼8.6%)

◆ 2019년 반기 공동주택 160만호

(5.9%▲ YoY]

- 동탄 및 세종시 공급지연의 순차적 해소에 따른 전분기 대비 공급 세대수 21,000호 증가

1. 2019년 반기 영업실적

부문별 손익현황

◆ (매출액) 전년동기대비 151억원 감소한 13,250억원(1.1% ▼) [전년동기 13,401억원]

◆ (영업이익) 매출액 감소(-1.1%) 대비 연료단가 상승에 따른 생산단가 상승으로 매출원가 상승하여 영업이익 42.5% 감소 [영업이익률 2.2%P 하락]
- CHP LNG가격 10.1% 상승 (565.6원/Nm³ → 621.2원/Nm³)
- 국제유가 4% 하락 (두바이유 기준, 68$/bbl → 65.5$/bbl)

◆ (당기순이익) 전년동기대비 174억원 감소한 134억원 시현(56.5% ▼)

[단위:억원]

구분		'19.2Q 누적	'18.2Q 누적	YoY(누적)	'19.2Q분기	'18.2Q분기	YoY(분기)
매출액		13,250	13,401	-1.1%	3,677	4,116	-10.7%
	열	5,877	5,990	-1.9%	1,483	1,344	10.3%
	전력	7,116	7,182	-0.9%	2,077	2,651	-21.7%
	냉수	85	78	9.0%	53	49	8.2%
	기타	172	151	13.9%	64	72	-11.1%
매출이익		868	1,145	-24.2%	-152	-113	-34.5%
영업이익		401	695	-42.3%	-398	-350	-13.7%
당기순이익		134	308	-56.5%	-431	-388	-11.1%

2. 2019년 반기 세부손익

지역난방 · 냉방사업

◆ (열 부분) 전년동기 대비 열 판매량 2.9% 감소 및 매출액 1.5% 감소

- 전년동기대비 열요금 1.0% 상승(70,988원/Gcal → 71,760원/Gcal)

* 열요금 조정현황 : 2018.01(동결), 2018.03(동결), 2018.05(동결), 2018.07(0.53%▲), 2018.09(동결), 2018.11(동결), 2019.01(동결), 2019.03(동결), 2019.05(동결)

- 판매량 전년동기 대비 2.9% 감소(8,438천Gcal → 8,196 천Gcal)

* 외기온도 상승 : 1월 -3.2 → 0.5(2.7℃ ▲), 2월 -0.9→ 1.6(2.5℃ ▲)

◆ (냉수 부분) 전년동기 대비 4.7% 증가 및 매출액 9.0% 증가

구 분		단 위	'19.2Q 누적	'18.2Q 누적	YoY(누적)	'19.2Q분기	'18.2Q분기	YoY(분기)
열	판매량	천Gcal	8,196	8,438	-2.9%	1,973	1,758	10.5%
	매출액	억원	5,877	5,990	-1.9%	1,557	1,410	10.4%
	영업이익	억원	-147	9	-1,733.3%	-271	-342	-21.1%
냉수	판매량	천Gcal	90	86	4.7%	62	60	3.3%
	매출액	억원	85	78	9.0%	60	56	7.1%
	영업이익	억원	-22	-17	-29.4%	-12	-9	33.3%

2. 2019년 2분기 세부손익

전력사업

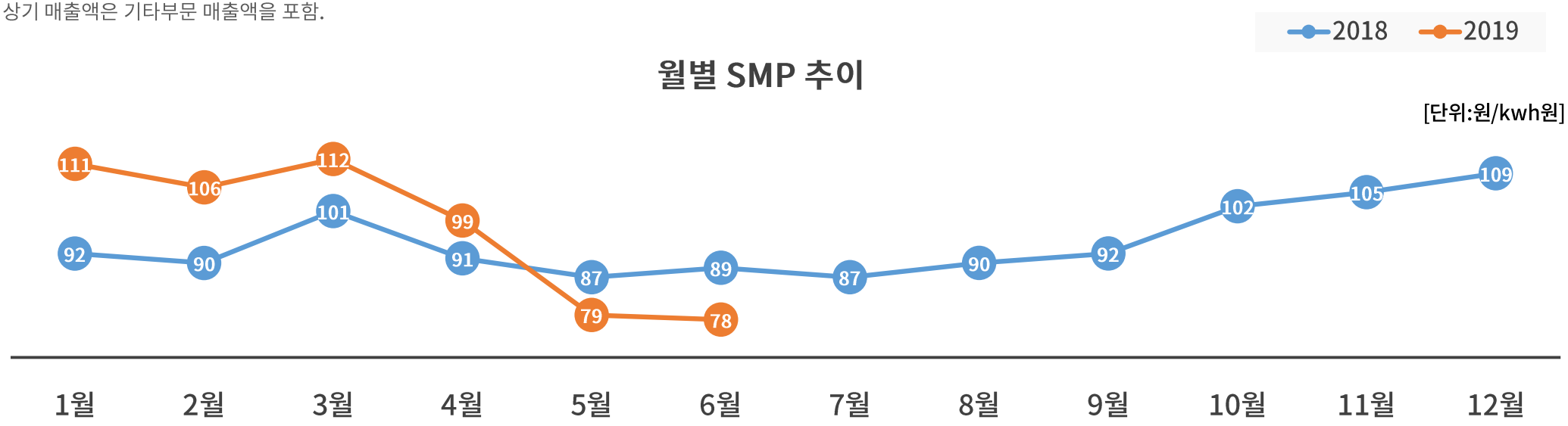
◆ (전기 부분) 전년동기 대비 전기 판매량 8.6% 감소 및 매출액 0.9% 감소

- 외기온도 상승에 따른 전력소비량 감소(전력예비율 5%P상승)

- LNG 및 SMP 단가 상승에 따른 전기판매 단가 8.6원 상승 (107.0원/kwh → 115.6원/kwh)
  * CHP LNG 단가 (565.6원/Nm³ → 621.2원/Nm³), SMP 단가 (91.7 원/kwh → 97.3원/kwh)

구분	단 위	'19.2Q 누적	'18.2Q 누적	YoY(누적)	'19.2Q 분기	'18.2Q 분기	YoY(분기)
판매량	천MWh	6,124	6,698	-8.6%	2,080	2,602	-20.1%
매출액	억원	7,126	7,192	-0.9%	2,059	2,650	-22.3%
영업이익	억원	567	703	-19.3%	-120	1	-12,100%

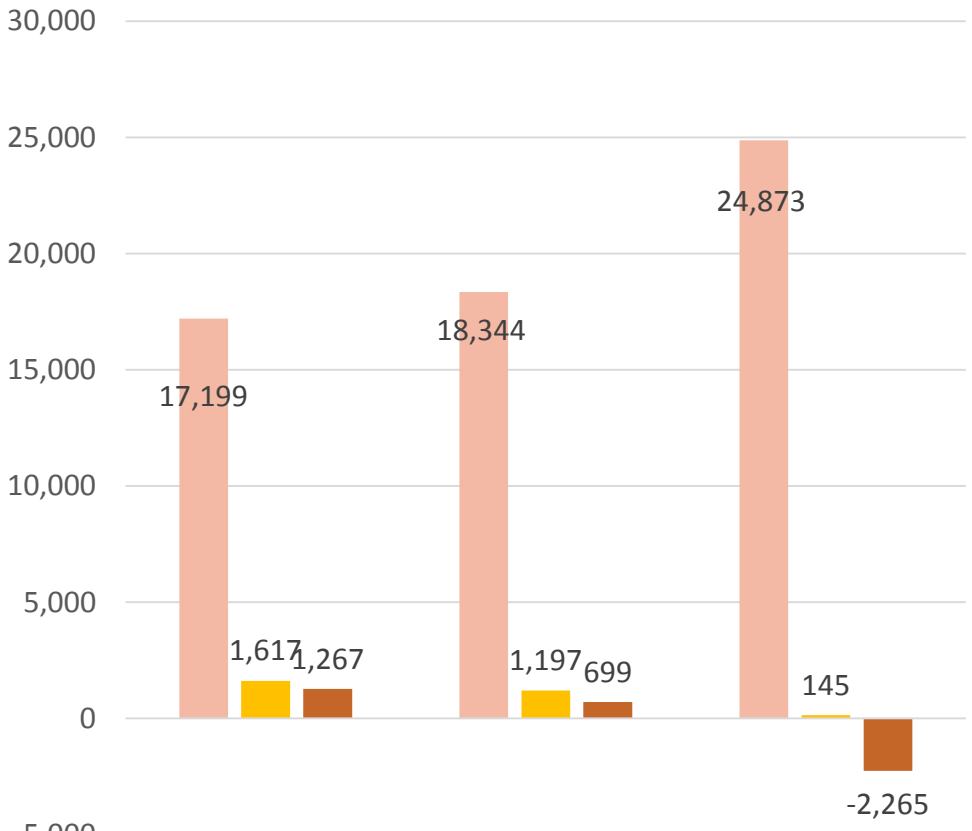
* 상기 매출액은 기타부문 매출액을 포함.



3. 재무현황

연도별 손익계산서

[단위:억원]



	2016	2017	2018
매출액	17,199	18,344	24,873
영업이익	1,617	1,197	145
당기순이익	1,267	699	-2,265

[단위:억원]

구 분	2016	2017	2018
매출액	17,198	18,344	24,873
열	9,517	9,511	9,996
전기	7,177	8,303	14,253
냉수	219	222	223
기타	285	308	401
매출원가	14,801	16,259	23,741
매출총이익	2,397	2,085	1,132
판매비와 관리비	781	887	987
영업이익	1,616	1,198	145
(금융수익)	55	31	44
(금융원가)	577	449	575
법인세 차감전 순이익	1,393	836	-2,850
법인세비용	126	137	-585
계속영업이익(손실)	1,267	699	-2,265
당기순이익	1,267	699	-2,265

3. 재무현황

분기별 손익계산서

[단위 : 억원]

구 분	'19.1Q	'19.2Q	'19.3Q	'19.4Q	2019	'18.1Q	'18.2Q	'18.3Q	'18.4Q	2018
1. 매 출 액	9,573	3,677			13,250	9,285	4,116	3,818	7,654	24,873
2. 매출원가	8,552	3,830			12,382	8,027	4,229	4,023	7,462	23,741
3. 매출총이익	1,021	-153			868	1,258	-113	-205	192	1,132
4. 판매비와관리비	221	246			467	213	237	227	310	987
5. 영업이익	800	-398			402	1,045	-350	-432	-118	145
6. 기타수익	27	31			58	16	13	24	14	67
7. 기타비용	34	18			52	8	48	13	81	150
8. 기타이익(손실)	-1	-10			-11	-5	-7	-3	-2,431	-2,446
9. 금융수익	11	28			39	9	17	12	6	44
10. 금융원가	145	139			284	144	146	134	151	575
11. 관계기업 관련 손익	4	-5			-1	7	7	31	20	65
12. 법인세차감전이익	662	-512			150	920	-514	-516	-2,740	-2,850
13. 법인세비용	97	-81			16	224	-126	-100	-583	-585
14. 계속영업이익(손실)	565	-430			134	696	-388	-416	-2,157	-2,265
15. 중단영업이익(손실)	-	-			-	-	-	-	-	-
16. 당기순이익	565	-430			134	696	-388	-416	-2,157	-2,265

3. 재무현황

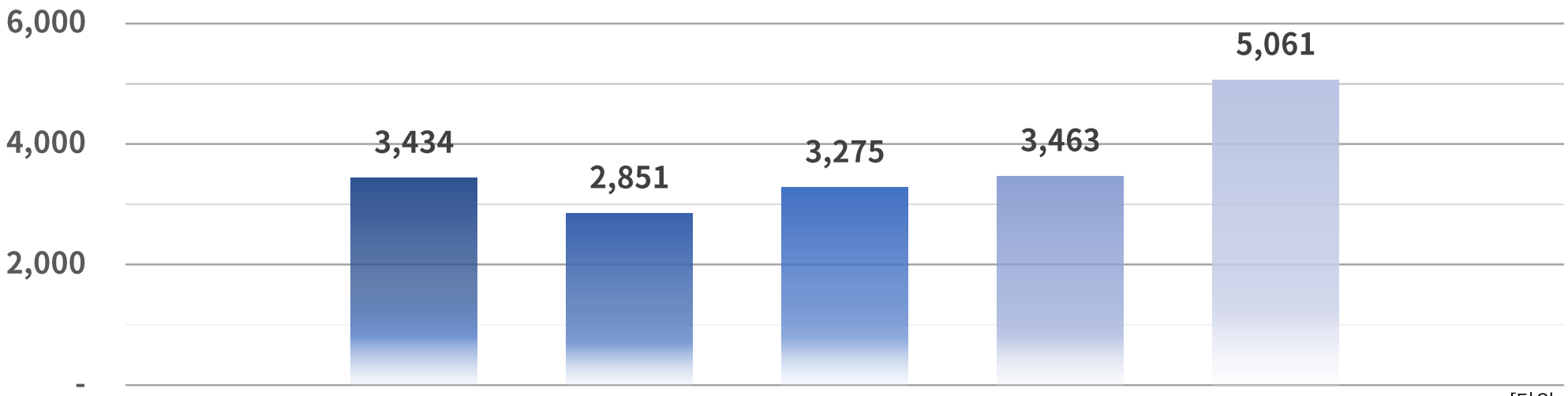
재무상태표

[단위 : 억원]

구 분	2019년 2분기 말 (A)	2018년 말 (B)	증 감 (A-B)	증감률 (A-B) / B
자산총계	57,496	56,580	916	1.6%
유동자산	5,627	6,420	-793	-12.4%
ㄴ현금 등	322	81	241	297.5%
비유동자산	51,869	50,160	1,717	3.4%
부채총계	41,773	40,979	794	2.0%
ㄴ차입금	30,015	27,374	2,641	9.6%
유동부채	7,500	9,591	-2,091	-21.8%
비유동부채	34,272	31,388	-2,884	-9.2%
자본총계	15,723	15,601	122	0.8%
납입자본	1,716	1,716	-	-
이익잉여금	14,041	13,906	135	1.0%
기타자본구성요소등	-34	- 21	-13	-61.9%
부채비율	265.7%	262.7%	0.03	1.1%
순차입금비율	188.9%	174.9%	0.15	8.6%

4. 신규투자계획

주요 사업계획



[단위 : 억원]

구 분	2018	2019	2020	2021	2022	계
청주 CHP 개체	94	35	46	515	1,288	1,978
대구 사업	9	21	21	363	1,775	2,189
평택고덕 사업	835	484	468	388	42	2,217
양산 사업	46	116	336	527	418	1,443
중앙 사업	280	231	97	43	42	693
기타 사업	2,170	1,964	2,307	1,627	1,496	9,564
합 계	**3,434**	**2,851**	**3,275**	**3,463**	**5,061**	**18,084**

* 직접비기준(토지대금 포함)
* 상기 사업외의 투자계획은 기타에 포함

한국지역난방공사
KOREA DISTRICT HEATING CORP.

감사합니다.

Eco Energy for Everyone

